

## ZÁPIS

**z veřejného zasedání č. 25 zastupitelstva obce Tis u Blatna, konaného dne 17.5.2022 v zasedací místnosti  
OÚ Tis u Blatna.**

Zasedání zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni : p. Křepelka, p. Čáka, p. Miroslav Frank, p. Martin Frank, p. Pracnová, p. Šuster,  
p. Chlupsa  
Omluven: -

Zasedání řídil pan Křepelka (dále jako starosta), který v úvodu konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, protože je přítomno šest zastupitelů obce.

Dále starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího ZO nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Starosta určil zapisovatele dnešního zasedání p. Pracnovou a jako ověřovatele zápisu pana Martina Franka a pana Chlupsu.

Starosta dále seznámil ZO s programem dnešního zasedání, který byl předtím řádně vyvěšen na úřední desce. Starosta navrhl doplnit program zasedání : do bodu Různé doplnit písmeno c) Rozpočtové opatření č. 5/2022. Další návrhy vzneseny nebyly a proto dal starosta hlasovat o takto navrženém programu:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Plán rozvoje sportu v obci Tis u Blatna na roky 2022 – 2030.
4. Schválení počtu členů zastupitelstva obce pro období 2022-2026, počet volebních obvodů.
5. Žádosti:
  - a) o pronájem objektu čp. 54 hostinec U Kamenného stolu
  - b) o pronájem části objektu čp.1 – prodejna, čj. TUB/73/22
  - c) o pronájem části pozemku p.č. 519/8 v k.ú. Tis u Blatna, čj. TUB/102/22
  - d) o pronájem pozemku p.č. 519/22 v k.ú. Tis u Blatna, čj. TUB/104/22
  - e) o pronájem garáže v objektu čp.54- Hostinec u Kamenného stolu, čj. TUB/100/22
6. Různé:
  - a) Informace starosty o činnosti v mezidobí
  - b) Informace Skládka Vrbička
  - c) Rozpočtové opatření č.5/2022
7. Ostatní náměty a připomínky
8. Návrh na usnesení, závěr

**Návrh na usnesení : ZO schvaluje program zasedání.**

**Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení č. 298 bylo schváleno.**

### **1. Zahájení**

Bylo provedeno starostou v úvodu zasedání.

### **2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání**

Starosta konstatoval, že usnesení z předchozího ZO bylo splněna, pouze trvá usnesení č. 274 - koupě pozemku od fyzické osoby.

ZO bere tuto informaci na vědomí.

### **3. Plán rozvoje sportu v obci Tis u Blatna na roky 2022 – 2030.**

ZO projednalo návrh plánu rozvoje sportu v obci Tis u Blatna na roky 2022 – 2030. Nikdo ze zastupitelů neměl k tomuto dokumentu žádné námítky ani připomínky

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje plán rozvoje sportu obce Tis u Blatna na roky 2022-2030.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 299 bylo schváleno.**

### **4. Schválení počtu členů zastupitelstva obce pro období 2022-2026, počet volebních obvodů.**

ZO projednalo počet zastupitelů obce a počet volebních obvodů pro volební období 2022 a 2026.

Návrh na počet zastupitelů obce je 7 členů a jeden volební obvod.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje pro volební období 2022-2026 sedmičlenné zastupitelstvo obce a zároveň jeden volební obvod pro nadcházející volby do zastupitelstva obce, konané dne 23.-24. září 2022.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 300 bylo schváleno.**

## **5. Žádosti:**

### **a) o pronájem objektu čp. 54- hostinec U Kamenného stolu.**

Na základě podání inzerce na webu realitní kanceláře na pronájem objektu čp.54, hostinec

U Kamenného stolu, obec obdržela 4 žádosti. Záměr obce pronajmout nemovitou věc – objekt čp. 54 byl po stanovenou lhůtu vyvěšen na úřední desce. Před projednáním jeden žadatel od své žádosti o pronájem objektu čp. 54 odstoupil. ZO tedy projednalo 3 žádosti o pronájem. Na základě záměrů žadatelů a vzhledem k technickým a stavebním podmínkám předmětného objektu byl vybrán jako nový nájemce p. J. B.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem objektu čp.54 - hostinec U Kamenného stolu panu J. B, bytem Ostrov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.12.2023, výše nájemného činí 2.500,-Kč měsíčně. Objekt bude využíván k provozování hostinské činnosti. ZO pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy a k předání předmětu nájmu nájemci.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 301 bylo schváleno.**

### **b) o pronájem části objektu čp.1 – prodejny.**

Zastupitelé projednali žádost o pronájem části objektu čp.1, prodejny. Záměr na pronájem byl řádně zveřejněn na úřední desce obce . Žadatelka má v záměru jako OSVČ provozovat v těchto prostorách prodejnu smíšeného zboží. Pro občany obce tak bude zajištěna možnost obstarat si alespoň základní potraviny a ostatní potřebný sortiment. Náklady na elektrickou energii bude hradit obec.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části objektu čp.1- prodejny p. L. V., bytem Tis u Blatna. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.6.2022, výše nájemného je 1,- Kč za jeden rok. ZO pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy a k předání předmětu nájmu nájemci.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 302 bylo schváleno.**

### **c) o pronájem části pozemku p.č. 519/8 v k.ú. Tis u Blatna.**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem části pozemku p.č. 519/8 v k.ú. Tis u Blatna.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem části pozemku p.č. 519/8 v k.ú. Tis u Blatna.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 303 bylo schváleno.**

### **d) o pronájem pozemku p.č. 519/22 v k.ú. Tis u Blatna.**

Zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem pozemku p.č. 519/22 v k.ú. Tis u Blatna.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem pozemku p.č. 519/22 v k.ú. Tis u Blatna.**

**Pro:7, proti:0, zdržel se:0**

**Usnesení č. 304 bylo schváleno.**

### **e) o pronájem garáže v objektu čp.54 – hostinec U Kamenného stolu.**

Žadatel, který byl osobně přítomen na zasedání ZO, od své žádosti ústně odstoupil.

## **6. Různé.**

### **a) Informace starosty v mezidobí.**

Starosta podal zastupitelům informace:

- o tom, že ze zdravotních důvodů nebude moci po omezenou dobu vykonávat svoji funkci. V této době bude v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích starostu obce v plném rozsahu zastupovat místostarosta p. Martin Čáka.
- o žádosti p. H. bytem Praha , který požádal o souhlas obce jako vlastníka a zároveň i provozovatele kanalizace o možnost připojení se na část kanalizace, stoka A a do této části kanalizace vypouštět spodní vody, které se v období dešťů a tání sněhu stahují do sklepních prostor nemovitosti. Část výkopu by vedla po pozemku p.č. 75/1, který je ve vlastnictví obce.
- o pořádání orientačního běhu v katastru obce ve dnech 3.-7. srpna 2022,
- o provedené směně pozemků mezi obcí a farností Kralovice

- o nutnosti opravy komínu v objektu čp. 54. Oprava spočívá ve vyvločkování komínu, dle revizní zprávy je původní keramická vložka rozpraskaná a tedy komín v nevyhovujícím stavu. Cenová nabídka činí cca. 62.000,-Kč včetně DPH.

**b) Informace společnosti Skládka Vrbička**

Starosta seznámil zastupitele s Výroční zprávou za rok 2021, dále ze zápisem z jednání DR konané dne 26.4.2022 včetně usnesení dozorčí rady Skládky Vrbička, s.r.o.

**ZO bere tyto informace na vědomí.**

**c) Rozpočtové opatření č. 5/2022**

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2022, které provedl ve své kompetenci dne 10.5.2022.

ZO bere na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 5/2022 je v kopii přílohou zápisu.

**7. Ostatní náměty a připomínky.**

Obec Tis u Blatna zorganizuje Dětský den, který se bude konat dne 4.6.2022.

**8. Návrh na usnesení, závěr**

Starosta předal slovo paní Pracnové, která přečetla vydaná usnesení z dnešního zasedání č. 298 - 304. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k těmto usnesením žádné připomínky.

Zasedání bylo ukončeno v 19,30 hodin.

Zapsala dne 24.5.2022 Miroslava Pracnová.

.....  
Jan Křepelka, starosta obce

Ověřovatelé zápisu :

.....  
Václav Chlupsa

.....  
Martin Frank

Přílohy:

Program zasedání

Prezenční listina

Rozpočtové opatření č. 5/2022

*Z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu příslušných nařízení o ochraně fyzických osob je zápis upraven o výmaz osobních údajů. Plná verze dokumentu je uložena v listinné podobě na OÚ.*



