

ZÁPIS
z veřejného zasedání č. 27 Zastupitelstva obce Tis u Blatna, konaného dne 1.9.2022 v zasedací místnosti OÚ Tis u Blatna.

Zasedání zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni : p. Křepelka, p. Čáka, p. Pracnová, p. Šuster, p. Chlupsa, p. Miroslav Frank, p. Martin Frank.
Omluven: --

Zasedání řídil pan Křepelka (dále jako starosta), který v úvodu konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, protože je přítomno všech sedm zastupitelů obce.

Dále starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího ZO nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Starosta určil zapisovatelkou dnešního zasedání paní Pracnovou a jako ověřovatele zápisu pana Miroslava Franka a pana Martina Franka.

Starosta seznámil ZO s návrhem programu dnešního zasedání, který byl předtím řádně vyvěšen na úřední desce. Starosta navrhl doplnit program zasedání následovně : bod č. 10 , písm. b) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce.

Návrh byl přijat a proto dal starosta hlasovat o takto upraveném programu:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Rozpočtové opatření č.7/2022 a 8/2022
4. Kontrola plnění rozpočtu k 31.7.2022 a průběžná finanční kontrola
5. Příjem příspěvku ZZC Balková
6. Smlouva o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA.
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- služebnosti, název stavby Tis u Blatna, PS,č.e. 66,PS_0928-rNN,kNN
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- služebnosti, název stavby Tis u Blatna,PS,ppč.603/1,kNN
9. Žádosti:
 - a) o pronájem obecního bytu č. 1 v bytovém domě čp. 22
 - b) o dotaci-finančního příspěvku z rozpočtu obce Tis u Blatna na ČOV.
10. Různé:
 - a) Informace starosty o činnosti v mezidobí
 - b) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce
11. Ostatní náměty a připomínky
12. Návrh na usnesení, závěr

Návrh na usnesení : ZO schvaluje upravený program zasedání.

Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 314 bylo schváleno.

1. Zahájení

Bylo provedeno starostou v úvodu zasedání.

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání

Starosta konstatoval, že usnesení z předchozího ZO byla splněna.
ZO bere tuto informaci na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8 /2022

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.7/2022 a č.8/2022, které provedl a schválil ve své kompetenci dne 14.7.2022 a 30.8.2022.

K rozpočtovému opatření č.7/2022 a č. 8/2022 nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.
Rozpočtové opatření č.7/2022 a č. 8/2022 bere ZO na vědomí.
Rozpočtová opatření jsou v kopii přílohou zápisu.

4. Kontrola plnění rozpočtu k 31. 7. 2022 a průběžná finanční kontrola.

Starosta seznámil ZO s plněním rozpočtu k 31.7.2022 dle předloženého výkazu FIN2-12 M a s průběžnou finanční kontrolou. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky ani námitky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje plnění rozpočtu k 31.7.2022 a průběžnou finanční kontrolu dle předloženého účetního výkazu.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 315 bylo schváleno.

Výkaz plnění rozpočtu k 31.7.2022 FIN2-12M je přílohou zápisu.

5. Příjem příspěvku od MV ČR – ZZC Balková.

Starosta seznámil ZO s poskytnutím příspěvku obci k částečné úhradě nákladů obce vynaložených v souvislosti se zařízením pro zajištění cizinců na jejím území za II. čtvrtletí roku 2022 ve výši 96.390,-Kč.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí příspěvku od MV ČR ve výši 96.390,-Kč

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 316 bylo schváleno.

6. Smlouva o zpracování osobních údajů při využití služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA.

Starosta seznámil zastupitele obce ze smlouvou mezi Plzeňským krajem a obcí o zpracování osobních údajů při využití služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvou o zpracování osobních údajů při využití služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Pro: 7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 317 bylo schváleno.

Kopie návrhu smlouvy je přílohou zápisu.

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118519/SoBS VB/1.

Starosta obce předložil ZO smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118519/SoBS VB/1. Jedná se o provedení stavby kabelového vedení NN a rozpojovací skříně, která bude umístěná na pozemcích ve vlastnictví obce Tis u Blatna. Smlouva byla již projednána a schválena ZO dne 9.12.2022, číslo usnesení 259. Kvůli námitkám ostatních účastníků řízení byla změněná trasa a je tedy nutné projednat návrh nové smlouvy. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné námitky ani připomínky k předložené smlouvě, která akceptuje změnu trasy. Zároveň bude vydán souhlas obce s dočasným odnětím lesního pozemku.

Starosta navrhuje revokovat původní usnesení č. 259 a následně schválit smlouvu novou.

Návrh usnesení: ZO revokuje usnesení č.259 ze dne 9.12.2021.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 318 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118519/SoBS VB/1, týkající se pozemků p.č. 524/32, 524/15 a 524/14 v k.ú. Tis u Blatna a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 319 bylo schváleno.

Kopie návrhu smlouvy je přílohou zápisu.

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118648/SoBS VB/1.

Starosta obce předložil ZO smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118648/SoBS VB/1. Jedná se o provedení stavby kabelového vedení NN a pojistkové skříně, která bude umístěna na pozemku 603/1 v k.ú. Tis u Blatna a je ve vlastnictví obce Tis u Blatna.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-00118648/SoBS VB/1 týkající se pozemků p.č. 603/1 v k.ú. Tis u Blatna a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 320 bylo schváleno.

Kopie návrhu smlouvy je přílohou zápisu.

9. Žádosti:

a) o pronájem obecního bytu v bytovém domě čp 22, byt č.1.

ZO projednalo žádosti p. N. V., p. I. K. a p. P. K. o pronájem uvolněného obecního bytu č. 1 v bytovém domě čp.22. Z důvodu nutných oprav podlah v bytě č. 2, dosud pronajatého a obývaného p. N. V., které nelze realizovat současně s užíváním bytu, se zastupitelé jednomyslně shodli na tom, že byt č. 1 bude pronajat p. N. V. s tím, že se budou moci provést nutné opravy v bytě č. 2.

Návrh na usnesení. ZO schvaluje pronajmout obecní byt č.1 v bytovém domě čp.22 p. N. V. na dobu určitou od 2.9.2022 do 31.8.2024 a zároveň pověřuje starostu předáním předmětného bytu a k podpisu nájemní smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 321 bylo schváleno.

b) o finanční příspěvek na vybudování DČOV.

ZO projednalo žádost o finanční příspěvek (dotaci) na vybudování DČOV u nemovitosti čp. 16 v obci Tis u Blatna. Žadatel splnil všechny podmínky pro poskytnutí příspěvku na vybudování DČOV a tedy ZO s poskytnutím příspěvku souhlasí.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 30.000,-Kč dle Směrnice č. 1/1/2018 pro poskytování finančního příspěvku na čov v obci Tis u Blatna a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku na vybudování DČOV k nemovitosti p. M. Š., bytem Tis u Blatna . Smlouva bude uzavřena ve lhůtě do 30.9.2022. ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy o příspěvku.

Pro:6, proti:0, zdržel se:1, p. M. Šuster

Usnesení č. 322 bylo schváleno.

10. Různé.

a) Informace starosty o činnosti v mezidobí

Starosta informoval ZO o postupu stavebních prací - oprav komunikace před OÚ. Během realizace oprav bylo zjištěno, že výměra plochy komunikace a rozsah prací je větší, než je původně uvedeno v rozpočtu. Proto byla navýšena cena o 10% oproti původní cenové nabídce. Dále v obci Tis u Blatna, konkrétně v lokalitě před čp. 54 a čp. 21, bylo potřeba provést nutné opravy částí komunikace, proto starosta využil možnosti a po dohodě s dodavatelem prací, firmou Froněk, spol. s r.o. Rakovník, zadal tyto opravy formou objednávky a které byly následně provedeny. Náklady za všechny provedené práce činí 548.286,58 Kč. K úhradě budou zčásti využity finanční prostředky z příspěvku od Správy úložišť radioaktivního odpadu, který obec obdržela v roce 2021.

ZO bere na vědomí.

Dále starosta informoval ZO o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.8.2022, která se týkala nájmu bytu č.1 v bytovém domě čp. 22. Ukončení nájemního vztahu bylo provedeno na základě požadavku nájemce bytu.

ZO bere na vědomí.

b) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce.

Starosta seznámil ZO s tím, že na obec byla doručena smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce. Jedná se o pozemky ve vlastnictví státu, o jejichž bezúplatný převod žádala obec již v roce 2018 a na nichž se nachází účelové komunikace, které slouží k přístupu k nemovitostem. Žádný ze zastupitelů neměl žádné připomínky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce, která je uzavíraná mezi obcí Tis u Blatna a Českou republikou – Ministerstvem financí se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1. V rámci smlouvy budou do majetku obce bezúplatně převedeny tyto nemovité věci: pozemky v k.ú. Tis u Blatna : p.č.232/13 o výměře 198 m2, : p.č. 536/2 o výměře 335 m2, p.č. 938 o výměře 3326 m2, p.č. 942/1 o výměře 5556 m2, p.č. 949/11 o výměře 277 m2, p.č. 925/5 o výměře 321 m2, p.č. 955/11 o výměře 119 m2, p.č. 958 o výměře 414 m2, p.č. 975 o výměře 391m2 a p.č. 982/1 o výměře 1492 m2. Zároveň ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se 0

Usnesení č. 323 bylo schváleno.

Kopie návrhu smlouvy je přílohou zápisu.

11. Ostatní náměty a připomínky.

p. Čáka navrhuje, aby byl navezen štěrk za účelem zpevnění cesty před nemovitostí čp.85 v Tisu u Blatna, dále že nesvítl veřejné osvětlení na návsi a před čp. 29.

Dále p. Pracnová upozornila, že je potřeba vyčistit okapy na obecních budovách .

Pan starosta k tomu uvedl, že zajistí dovoz šterku a zároveň osloví p. Křišťana (firma elektro) s tím, aby provedl před nástupem zimního období kontrolu celého veřejného osvětlení a zajistil vyčištění okapů s využitím plošiny. Dále již nebyly vzneseny žádné náměty ani připomínky.

12. Návrh na usnesení, závěr

Vzhledem k tomu, že dnešní zasedání bylo poslední v tomto volebním období, poděkoval starosta všem přítomným zastupitelům za zodpovědný přístup a za dosavadní práci pro naši obec, které si velmi váží s tím, že celé zastupitelstvo pracuje jako neuvolněné a zároveň někteří řadoví zastupitelé bez odměny.

Dále starosta předal slovo paní Pracnové, která přečetla vydaná usnesení z dnešního zasedání č. 314- 323. Nikdo z přítomných zastupitelů již neměl k těmto usnesením žádné dotazy ani připomínky.

Zasedání bylo ukončeno v 18,55 hodin.

Zapsala dne 9.9.2022 p. Miroslava Pracnová.

.....
Jan Křepelka, starosta obce

Ověřovatelé zápisu :

.....
Miroslav Frank

.....
Martin Frank

Přílohy:

Program zasedání

Prezenční listina

Účetní výkaz FIN 2-12

Rozpočtové opatření č. 7 a 8/2022

Návrh smlouvy o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV.-12-0018519/SoBS VB/1

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV.-12-0018648/SoBS VB/1

Návrh smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce

Z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu příslušných nařízení o ochraně fyzických osob je zápis upraven o výmaz osobních údajů. Plná verze dokumentu je uložena v listinné podobě na OÚ.

