

ZÁPIS

z veřejného zasedání č. 24 zastupitelstva obce Tis u Blatna, konaného dne 19.4.2022 v zasedací místnosti OÚ Tis u Blatna.

Zasedání zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni : p. Křepelka, p. Čáka, p. Pracnová, p. Šuster, p. Chlupsa, p. Miroslav Frank, p. Martin Frank.

Omluven: --

Zasedání řídil pan Křepelka (dále jako starosta), který v úvodu konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, protože je přítomno všech sedm zastupitelů obce.

Dále starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího ZO nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky. V textu v bodě č. 8 opravena písařská chyba – správně mají být vydaná usnesení č. 282 – 287.

Starosta určil zapisovatelkou dnešního zasedání paní Pracnovou a jako ověřovatele zápisu pana Miroslava Franka a pana M. Šustera.

Starosta seznámil ZO s návrhem programu dnešního zasedání, který byl předtím řádně vyvěšen na úřední desce.

Starosta navrhl doplnit program zasedání následovně : bod č. 11 , písm. b) Revokace usnesení č. 146 ze dne 2.11.2020 – směna pozemků mezi obcí a státem a dále písm. c) Úhrada částí nákladů za právní služby obci Chanovice

Návrh byl přijat a proto dal starosta hlasovat o takto upraveném programu:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 3 a č. 4/2022
4. Kontrola plnění rozpočtu k 31.3.2022 a průběžná finanční kontrola
5. Záměr na pronájem objektu čp. 54, hostinec U Kamenného stolu
6. Ukončení nájemní smlouvy dohodou s Jednotou, spotřební družstvo Rakovník
7. Ukončení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Tis u Blatna a městem Kralovice
8. Smlouva o poskytování právních služeb- přestupky
9. Stanovení výše odměn členů přestupkové komise
10. Žádosti:
 - a) o prodej pozemku p.č.955/13 v kú. Tis u Blatna, čj. TUB/48/22
 - b) o pronájem části objektu čp.1 - prodejna
11. Různé:
 - a) Informace starosty o činnosti v mezidobí
 - b) Revokace usnesení č. 146 ze dne 2.11.2020 – směna pozemků mezi obcí a státem
 - c) Úhrada částí nákladů za právní služby obci Chanovice
12. Ostatní náměty a připomínky
13. Návrh na usnesení, závěr

Návrh na usnesení : ZO schvaluje upravený program zasedání.

Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 288 bylo schváleno.

1. Zahájení

Bylo provedeno starostou v úvodu zasedání.

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání

Starosta konstatoval, že usnesení z předchozího ZO byla splněna, trvá usnesení č. 274 koupě a směna pozemků od fyzické osoby – zpracovává se smlouva
ZO bere tuto informaci na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 3 a č. 4 /2022

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.3/2022, které provedl ve své kompetenci dne 28.3.2022.

K rozpočtovému opatření č.3/2022 nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Rozpočtové opatření č.3/2022 bere ZO na vědomí.

Dále starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.4/2022, které bude řešit m.j. navýšení ve výdajové části § 6399 (platba DPH) a § 3613 (nutné náklady, spojené s provozem prodejny+ energie)

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/ 2022

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 289 bylo schváleno.

Rozpočtová opatření jsou v kopii přílohou zápisu.

4. Kontrola plnění rozpočtu k 31.3.2022 a průběžná finanční kontrola.

Starosta seznámil ZO s plněním rozpočtu k 31.3.2022 dle předloženého výkazu FIN2-12 M a s průběžnou finanční kontrolou. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky ani námitky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje plnění rozpočtu k 31.3.2022 a průběžnou finanční kontrolu dle předloženého účetního výkazu.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 290 bylo schváleno.

Výkaz plnění rozpočtu k 31.3.2022 FIN2-12M je přílohou zápisu.

5. Záměr na pronájem objektu čp. 54, hostinec U Kamenného stolu.

ZO projednalo záměr pronajmout objekt čp. 54, hostinec U Kamenného stolu, který v současné době není využíván.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem objektu čp. 54, hostinec U Kamenného stolu.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 291 bylo schváleno.

6. Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor části objektu čp.1 – prodejny dohodou s Jednotou, spotřebním družstvem v Rakovníku.

Starosta seznámil ZO s oznámením, které obdržela obec od ředitele Jednoty, SD v Rakovníku, o ukončení provozování prodejny v naší obci ke dni 21.4.2022 a zároveň i žádost o ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor v části objektu čp. 1 ze dne 27.5.2004 ke dni 30.4.2022 dohodou.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor v části objektu čp. 1 v Tisu u Blatna dohodou ke dni 30.4.2022 mezi obcí a Jednotou, Spotřebním družstvem v Rakovníku a pověřuje starostu k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy.

Pro: 7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 292 bylo schváleno.

7. Ukončení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Tis u Blatna a městem Kralovice o projednávání přestupků.

Starosta seznámil ZO s tím, že město Kralovice vypovídá veřejnoprávní smlouvu, uzavřenou s obcí Tis u Blatna, která řeší projednávání přestupků. Důvodem výpovědi veřejnoprávní smlouvy je zejména nastalá komplikace v důsledku personálních změn v komisi pro projednávání přestupků města Kralovice. Město Kralovice bude přestupky na základě této veřejnoprávní smlouvy projednávat pro obec Tis u Blatna do 30.6.2022. Od tohoto data si musí obec sama zajistit přestupkovou komisi.

ZO bere tuto informaci na vědomí.

8. Smlouva o poskytování právních služeb – projednávání přestupků.

ZO projednalo na základě skutečnosti ukončení veřejnoprávní smlouvy o projednávání přestupků mezi obcí Tis u Blatna a městem Kralovice, návrh smlouvy s p. JUDr. Martou Nedvědovou, spočívající v zajištění přestupkové agendy pro obec Tis u Blatna, v souladu se zákonem č.205/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich. Nikdo ze zastupitelů neměl k návrhu smlouvy žádné námítky ani připomínky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít smlouvu o poskytování právních služeb s p. JUDr. Martou Nedvědovou, ev. Č. 19291, IČ:76291251, se sídlem Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se: 0

Usnesení č.293 bylo schváleno.

9. Stanovení výše odměn členů komise pro projednávání přestupků.

ZO projednalo výši odměn pro členy komise pro projednávání přestupků, která bude nově zřízena.

Starosta navrhl výši odměny v částce 400,-Kč za každý jeden projednaný přestupek pro člena přestupkové komise. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu pro členy komise pro projednávání přestupků ve výši 400,- Kč . Tato odměna bude náležet jednotlivému členovi komise za jeden projednaný přestupek.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 294 bylo schváleno.

10. Žádosti:

a) o prodej pozemku p.č. 955/13 v k.ú. Tis u Blatna.

ZO projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 955/13 v k.ú. Tis u Blatna o výměře 14 m2.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 955/13 v k.ú. Tis u Blatna, druh pozemku ostatní plocha, p. M. Č., bytem Tis u Blatna, za cenu 60,-Kč za 1 m2 včetně souvisejících nákladů, podle vnitřního předpisu č. 1-POZ2018-Pravidla prodeje pozemků. ZO pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy včetně zajištění všech souvisejících úkonů.

Pro:6, proti:0, zdržel se:1, p Čáka

Usnesení č. 295 bylo schváleno.

b) o pronájem části objektu čp.1 – nebytových prostor prodejna

ZO projednalo žádost o pronájem části objektu čp.1, nebytových prostor-prodejny.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem části objektu čp.1 – nebytových prostor, prodejna.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 296 bylo schváleno.

11. Různé.

a) Informace starosty o činnosti v mezidobí

Starosta informoval ZO o probíhajících stavebních pracích v objektu čp.54, o úpravě inzerce na pronájem objektu čp.54, hostinec U Kamenného stolu.

ZO bere tyto informace na vědomí

b) Revokace usnesení č.146 se dne 2.11.2020

Ve věci zamýšlené směny pozemků mezi obcí a státem (v k.ú. Tis u Blatna, v chatové lokalitě K Topinám), byly zjištěny nové okolnosti. Jedná se o skutečnost, že na p.p.č. 426/12 ve vlastnictví státu, který měl být předmětem směnné smlouvy , jsou umístěny nepovolené stavby vlastníků okolních nemovitostí. Vzhledem k výše uvedené situaci, která případnou směnu komplikuje, obec od této žádosti o směnu pozemku se státem odstoupí.

Návrh na usnesení: ZO revokuje usnesení č. 146 se dne 2.11.2020. Zároveň pověřuje starostu k zajištění písemného odstoupení od žádosti o směnu pozemků mezi obcí a státem.

Pro:7, zdržel se:0, proti:0

Usnesení č. 297 bylo schváleno.

c) Úhrada části nákladů za právní služby obci Chanovice

Na základě informace od Platformy proti hlubinnému úložišti o vypracování právního posouzení aktuálního zákona o řízeních, souvisejících s hlubinným úložištěm radioaktivního odpadu právní kanceláří Doucha&Šikola, advokáti s.r.o, se ZO shodlo na úhradě části nákladů za tyto právní služby ve výši 1.000,-Kč. Úhrada bude provedena na základě přefakturace části nákladů obcí Chanovice.

12. Ostatní náměty a připomínky.

Starosta informoval zastupitele o vypsáném termínu voleb do obecních zastupitelstev a připomněl termín podání kandidátních listin.

Další náměty ani připomínky nebyly vzneseny.


ZO bere na vědomí.

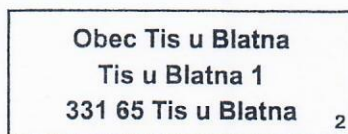
13. Návrh na usnesení, závěr

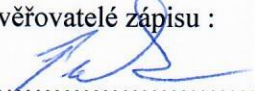
Starosta předal slovo paní Pracnové, která přečetla vydaná usnesení z dnešního zasedání č. 288- 297. Nikdo z přítomných zastupitelů již neměl žádné dotazy ani připomínky.

Zasedání bylo ukončeno v 18,55 hodin.

Zapsala dne 26.4. 2022 p. Miroslava Pracnová.


.....
Jan Křepelka, starosta obce



Ověřovatelé zápisu :

.....
Miroslav Frank


.....
Martin Šuster

Přílohy:

Program zasedání

Prezenční listina

Účetní výkaz FIN 2-12

Rozpočtové opatření č. 3 a 4/2022

Návrh smlouvy na poskytování právních služeb – zajištění přestupkové agendy

Z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu příslušných nařízení o ochraně fyzických osob je zápis upraven o výmaz osobních údajů. Plná verze dokumentu je uložena v listinné podobě na OÚ.