

ZÁPIS
z veřejného zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Tis u Blatna, konaného dne 5.9.2023 v zasedací místnosti OÚ Tis u Blatna.

Zasedání zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni : p. Pracnová, p. Moravcová, p. Šuster, p.Votýpka, p. Čáka, p. Miroslav Frank

Omluven: p. Martin Frank

Ostatní přítomní: 2 občané, viz prezenční listina

Zasedání řídila paní Pracnová (dále jako starostka), která v úvodu konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce.

Dále starostka konstatovala, že k zápisu z předchozího ZO nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Starostka určila zapisovatelkou dnešního zasedání paní Moravcovou a jako ověřovatele zápisu pana Votýpku a pana Šustera.

Starostka seznámila ZO s návrhem programu dnešního zasedání a navrhla doplnění programu v bodě 9. Žádosti:

e) Žádost o ukončení pronájmu Hostince U kamenného stolu , současně navrhuje schválit záměr na pronájem Hostince U kamenného stolu, dále bod f) Žádost o příspěvek na projekt –Revitalizace historické ovocné aleje.

Návrh na doplnění programu byl přijat a proto dala starostka hlasovat o takto navrženém programu :

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.7.2023
4. Rozpočtové opatření č.5/2023
5. Příjem příspěvku ZZC Balková za II./2023
6. Žádost o podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene pro vkladové řízení do katastru nemovitostí.
7. Aktualizace směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
8. ECOBAT –spolupráce při zajištění zpětného odběru baterií.
9. Žádosti:
 - a) Žádost o koupi části pozemku p.č. 467/1 k.ú.Kračín, č.j. TUB/116/23
 - b) Žádost o koupi pozemku p.č. 631 k.ú. Kračím, č.j. TUB/166/23
 - c) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 519/8 k.ú. Tis u Blatna , č.j.TUB/143/23
 - d) Žádost o pronájem p.č. 39 k.ú. Kračín (vodní plocha), č.j. TUB/147/23
 - e) Žádost o ukončení pronájmu č.p. 54 k 30.9.2023 –Hostinec U kamenného stolu, č.j.TUB/191/23 a záměr na pronájem Hostince U kamenného stolu
 - f) Žádost o příspěvek na projekt –Revitalizace historické ovocné aleje, č.j. TUB/187/23
10. Různé:
 - a) Informace starostky o činnosti v mezidobí
 - b) Informace na vědomí
 - c) Ostatní náměty a připomínky
 - d) Návrh na usnesení, závěr

Návrh na usnesení : ZO schvaluje navržený program zasedání.

Pro: 6 , proti:0 , zdržel se:0

Usnesení č.59 bylo schváleno.

1. Zahájení

Bylo provedeno starostkou v úvodu zasedání.

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání

Starostka konstatovala, že usnesení z předchozího ZO byla splněna.

ZO bere tuto informaci na vědomí.

3. Kontrola plnění rozpočtu k 31.7.2023 a průběžná finanční kontrola.

Starostka seznámila ZO v rámci průběžné finanční kontroly s plněním rozpočtu dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, sestaveného k 31.7.2023 (Výkaz Fin – 2-12M). Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky ani námítky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje plnění rozpočtu k 31.7.2023 a průběžnou finanční kontrolu.

Pro:6 , proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 60 bylo schváleno.

Výkaz FIN 2-12M je přílohou zápisu.

4. Rozpočtové opatření č.5/2023

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.5/2023, které schválila ve své kompetenci dne 27.7.2023.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2023.

Rozpočtové opatření č. 5/2023 je přílohou zápisu.

5. Příjem příspěvku ZZC Balková za II./2023

Starostka seznámila zastupitele s tím, že na účet obce, vedený u ČNB byl přijat příspěvek od MV ČR ve výši 66.440,- Kč, který je vyplácen na základě žádosti obce v souvislosti s provozem ZZC Balková.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příjem příspěvku od MV ČR – ZZC Balková za IIQ /2023 ve výši 66 440,- Kč.

Pro: 6 proti: 0 zdržel se:0

Usnesení č. 61 bylo schváleno.

6. Žádost o podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene pro vkladové řízení do KN.

Starostka předložila zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene . Záměr zřídit věcné břemeno k pozemku p.č. 603/1 k.ú. Tis u Blatna, byl schválen ZO usnesením č. 320 dne 1.9.2022. Výpočet náhrady byl proveden v rámci uzavírání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Vypočtená částka činí 2000 Kč + 21% DPH.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti

**č. IV-12-0018648/VB/001 mezi obcí Tis u Blatna a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín IV-
Podmokly, IČO:24729035 a zároveň pověřuje k podpisu této smlouvy starostku obce.**

Pro: 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 62 bylo schváleno.

Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

7. Aktualizace směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě technické novely zákona o zadávání veřejných zakázek č.134//2016 Sb., účinné od 16.7.2023, je třeba aktualizovat stávající Směrnici č.2/2016 ze dne 13.9.2016.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Směrnici č. 1/2023 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1.10.2023.

Pro:6, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 63 bylo schváleno.

8. ECOBAT- spolupráce při zajištění zpětného odběru baterií

Starostka seznámila zastupitele s návrhem vytvořit místa pro zpětný odběr baterií. Svoz a nádoby na baterie dodá firma ECOBAT, která zajistí i svoz použitých baterií.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje tento návrh a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy se společností ECOBAT s.r.o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČO:26725967 a k zajištění nádob na použité baterie.

Pro: 6 , proti 0, zdržel se:0

Usnesení č. 64 bylo schváleno.

9. Žádosti:

a) Žádost o koupi části pozemku p.č. 467/1 k.ú. Kračín č.j. TUB/116/23

Zastupitelstvo projednalo žádost o koupi části pozemku p.č. 467/1 k.ú. Kračín. Nikdo ze zastupitelů neměl k prodeji žádné výhrady ani připomínky, jelikož se jedná o narovnání majetkových vztahů s obcí. Záměr na prodej části cca 59 m2 tohoto pozemku byl řádně zveřejněn na úřední desce a nikdo se k záměru nevyjádřil. Bude zajištěno zaměření přesné výměry požadované části pozemku, poté bude přistoupeno ke schválení samotného prodeje.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku 467/1 k.ú. Kračín panu P. K, bytem xxx. Zároveň ukládá starostce obce zajistit geometrické zaměření a vyhotovení kupní smlouvy.

Pro: 6, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č.65 bylo schváleno.

b) Žádost o koupi pozemku p.č. 631 k.ú. Kračín č.j. TUB/166/23

ZO projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 631 v k.ú. Kračín s shodlo se na tom, že není v zájmu obce prodat žadatelí pozemek a proto se nebude žádostí nadále zabývat.

c) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 519/8 k.ú. Tis u Blatna č.j.TUB/143/23

ZO projednalo záměr na pronájem části pozemku p.č. 519/8 k.ú. Tis u Blatna.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem části pozemku.

Usnesení č.66 bylo schváleno.

d) Žádost o pronájem p.č. 39 k.ú. Kračín č.j. TUB/147/23

ZO projednalo záměr o pronájem p.č. 39 k.ú. Kračín, jedná se o vodní plochu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr na pronájem p.č.39 k.ú. Kračín.

Pro:6, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č.67 bylo schváleno.

e) Žádost o ukončení pronájmu Hostince U kamenného stolu k 30.9.2023

ZO projednalo žádost stávajícího nájemce o ukončení smlouvy dohodou k 30.9.2023. Zastupitelstvo se shodlo nájemci vyhovět, provoz hostince bude k 30.9.2023 ukončen. Starostka zároveň navrhuje schválit a zveřejnit záměr na pronájem hostince.

Návrh na usnesení: I. ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.9.2023 a pověřuje starostku obce ke všem úkonům, souvisejícím s ukončením smlouvy.

II. ZO schvaluje záměr na pronájem objektu čp. 54 Hostinec U Kamenného stolu.

Pro:6, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 68 bylo schváleno.

f) Žádost o příspěvek na projekt-Revitalizace historické ovocné aleje č.j. TUB/187/23

Zastupitelé projednali žádost o příspěvek ve výši 50 000,- Kč na obnovu historické ovocné aleje, která se nachází na pozemku p.č. 556 k.ú. Kračín, alej lemuje cestu z chatové osady v Kračíně směr Rabštejn nad Střelou. ZO se shodlo na tom, že příspěvek poskytovat nebude, zároveň se nebrání tomu, aby z rozpočtu obce byly uvolněny prostředky na služby dendrologa do max. výše 35.000,- Kč , případně obec nechá zajistit odborný prořez stromů na náklady obce.

Návrh na usnesení : ZO schvaluje uvolnit z rozpočtu obce finanční částku na služby dendrologa do výše 35.000,- Kč a současně v případě potřeby (po vyhodnocení odbornou firmou) nechá zajistit prořez stromů, rostoucích na p.p.č. 556 v k.ú. Kračín na náklady obce.

Pro: 6, proti 0, zdržel se:0

Usnesení č. 69 bylo schváleno.

10. Různé:

a) Informace starostky o činnosti v mezidobí:

Starostka informovala zastupitele o tom, že

- byla realizována plánovaná oprava účelové komunikace Tis u Blatna směr Žihle, stavba byla dokončena 31.7.2023. Konečná cena činí 1 478 350,17 Kč s DPH.

- na návsi proběhlo čištění rybníčku od rákosu, po zaschnutí bude rákos odvezen na skládku.

- dne 30.8.2023 se konal výlet dětí a starostky do ZOO Plasy a technického muzea v Plasích.

b) Informace na vědomí:

V době 1.9.-30.9. 2023 bude probíhat realizace stavby- odvodnění vozovky a úprava nivelity.

Jedná se o část vozovky ve spodní části obce, provoz bud řízen semaforem, vše je podrobně popsáno na webových stránkách obce a na vývěsce u OÚ.

Dále budou zahájeny práce na veřejném osvětlení, které zajišťují ČEZ Energetické služby- výměna stávajícího osvětlení bude probíhat od 11.9.2023-12.9.2023.

Obci byla doručena žádost na pokračování podpory Linky bezpečí. Zastupitelé se shodli, již po několikáté, že obec nebude finančně přispívat.

Zastupitelstvo vzalo tyto informace na vědomí.

c) Ostatní náměty a připomínky

Nikdo z přítomných neměl žádné připomínky.

d) Návrh na usnesení, závěr

Starostka předala slovo paní Moravcové, která přečetla vydaná usnesení z dnešního zasedání pod č. 59- 69. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k usnesením žádné doplňující připomínky.

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hodin

Zapsala dne 5.9.2023 paní Zdeňka Moravcová

Miroslava Pracnová, starostka obce

.....

Ověřovatelé zápisu :

.....

Martin Šuster

.....

Vojtěch Votýpka

Přílohy:

Program zasedání

Prezenční listina

Rozpočtové opatření č. 5/2023 – kopie

Výkaz FIN 2-12M

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

Z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu příslušných nařízení o ochraně fyzických osob je zápis upraven o výmaz osobních údajů. Plná verze dokumentu je uložena v listinné podobě na OÚ.