

ZÁPIS

z veřejného zasedání č. 15 zastupitelstva obce Tis u Blatna, konaného dne 14.12.2020 v zasedací místnosti OÚ Tis u Blatna.

Zasedání zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni : p. Křepelka, p. Čáka, p. Pracnová, p. Šuster, p. Martin Frank, p. Miroslav Frank, p. Chlupsa.

Omluven: -

Zasedání řídil pan Křepelka (dále jako starosta), který v úvodu konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, protože je přítomno sedm zastupitelů obce.

Dále starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího ZO nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Starosta určil zapisovatelkou dnešního zasedání paní Miroslavu Pracnovou a jako ověřovatele zápisu pana Martina Franka a pana Miroslava Franka.

Starosta seznámil ZO s návrhem programu dnešního zasedání, který byl předtím řádně vyvěšen na úřední desce. Starosta navrhl doplnit a upravit program následovně : nově bude bod č.10 „Žádosti o dotace a příspěvky v roce 2021“ a dále bod „Žádosti“, nově pod č. 11 bude doplněn o písm. d) „o prominutí nájemného spojeného s užíváním prostor čp.54“. Návrh byl přijat a proto dal starosta hlasovat o takto upraveném programu:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 14 a 15/2020
4. Kontrola plnění rozpočtu k 30.11.2020 a průběžná finanční kontrola
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2021 až 2023
6. Návrh rozpočtu na rok 2021
7. Pověření k poslednímu rozpočtovému opatření v roce 2020
8. Dodatek ke smlouvě o poskytování služeb Marius Pedersen
9. Pronájem pozemků, p.č. 523/38, p.č. 182/2, p.č. 182/4, část pozemku p.č. 523/40 a část pozemku p.č. 531/2 v k.ú. Balková.
10. Žádosti o dotace a příspěvky v roce 2021
11. Žádosti:
 - a) o pronájem části pozemku p.č. 74/42 v k.ú. Tis u Blatna
 - b) o prodej části pozemku p.č. 603/1 v k.ú. Tis u Blatna
 - c) o prodej pozemku p.č. 960/2 v k.ú. Tis u Blatna
 - d) o prominutí nájemného spojeného s užíváním prostor čp. 54
12. Různé.
 - a) Informace starosty o činnosti v mezidobí
 - b) Ústní zpráva předsedů kontrolního a finančního výboru o činnosti
 - c) Informace MPO o jednorázovém příspěvku.
13. Ostatní náměty a připomínky
14. Návrh na usnesení, závěr

Návrh na usnesení : ZO schvaluje navržený program zasedání.

Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č.159 bylo schváleno.

1. Zahájení

Bylo provedeno starostou v úvodu zasedání.

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání

Starosta konstatoval, že usnesení z předchozího ZO bylo splněna.
ZO bere tuto informaci na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č.14 a 15/2020

Starosta seznámil ZO s rozpočtovými opatřeními č.14/2020 a č.15/2020, provedenými v období od 3.11.2020 do 19.11.2020, které provedl v rámci své kompetence. K rozpočtovému opatření č.14/2020 a č.15/2020 nebyly vzneseny žádné připomínky.
ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.14/2020 a č.15/2020.
Kopie RO jsou přílohou zápisu.

4. Kontrola plnění rozpočtu k 30.11.2020 a průběžná finanční kontrola.

Starosta seznámil ZO s plněním rozpočtu k 30.11.2020 dle předloženého výkazu FIN2-12 M a s průběžnou finanční kontrolou. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné připomínky ani námítky. Výkaz Fin-12 M je přílohou tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje plnění rozpočtu k 30.11.2020 a průběžnou finanční kontrolu dle předloženého účetního výkazu.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 160 bylo schváleno

Výkaz FIN2-12M je přílohou zápisu.

5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2021 až 2023

Starosta seznámil ZO s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2021 až 2023, na jehož přípravě se podílel finanční výbor spolu se starostou obce na svém jednání dne 24.11.2020.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2023 dle návrhu.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 161 bylo schváleno.

6. Návrh rozpočtu na rok 2021

ZO projednalo návrh rozpočtu na rok 2020, který byl zpracován jako schodkový v částkách:

Příjmy: 5.173.678,-

Výdaje : 5.383.928,-

Financování: 210.250,-

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce v době od 25.11.2020 s možností vyjádřit se písemně ve lhůtě do 14.12.2020 nebo ústně při zasedání ZO, které bude návrh rozpočtu projednávat. K návrhu rozpočtu se nikdo nevyjádřil.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2021 následovně:

- **Příjmy: 5.173.678,-**

- **Výdaje: 5.383.928,28**

- **Financování: 210.250,28**

- **Rozpočtový schodek je kryt přebytkem z minulých let**

- **Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové (paragrafové) třídění rozpočtu dle tabulkové části rozpočtu**

- **Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí transferů, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu**

- **Rozpis závazných ukazatelů bude proveden do 28.2.2021 správcem rozpočtu**

- **Kompetence k rozpočtovým opatřením ponechat v rozsahu dle usnesení č. 213 ZO č. 19 ze dne 26.6.2013.**

Pro: 7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 162 bylo schváleno.

Kopie návrhu rozpočtu je přílohou zápisu.

7. Pověření k poslednímu rozpočtovému opatření roku 2020.

ZO pověřilo starostu obce provést v případě potřeby poslední rozpočtové opatření v roce 2020 s tím, že si vyhrazuje právo na informace o těchto úpravách na prvním zasedání ZO v roce 2021.

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce k provedení posledního rozpočtového opatření v případě nutných výdajů, které by převýšily jeho schválené kompetence (zároveň i v případě přesunu mezi jednotlivými položkami a paragrafy na straně příjmů a výdajů) v roce 2020 s tím, že provedené rozpočtové změny v uvedených případech budou předloženy v konkrétních částkách na nejbližším zasedání ZO v roce 2021.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 163 bylo schváleno.

8. Schválení dodatku ke smlouvě o poskytování služeb s účinností od 1.1.2021.

Starosta seznámil ZO s návrhem dodatku č.10 smlouvy o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 1.1.2008 s firmou Marius Pedersen, a.s.. Dodatek se týká úpravy cen nájmu odpadních nádob a změny ceny za vývoz separovaného odpadu pro rok 2021. Nikdo se zastupitelů k tomuto dodatku neměl žádné připomínky ani námítky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č.10 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 1.1.2008 s firmou Marius Pedersen, a.s. a pověřuje starostu k podpisu dodatku č.10.

Pro: 7, proti: 0, zdržel se:0

Usnesení č. 164 bylo schváleno.

Návrh dodatku je přílohou zápisu.

9. Pronájem pozemků ZZC Balková

Starosta informoval zastupitele o tom, že na základě provedené revize pozemků v k.ú. Balková a vzájemné dohodě mezi obcí jako pronajímatelem a nájemcem, ČR- Správou uprchlických zařízení MV se uzavře nová nájemní smlouva, která bude zohledňovat nové změny číslování a výměr pozemků. Nově jde o pozemky, p.č. 523/38, 182/2, 182/4, část pozemku p.č. 523/40 a část pozemku p.č. 531/2 v k.ú. Balková.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemků ve vlastnictví obce nájemci Česká republika- Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, Lhotecká 7, 143 01 Praha 12. Jedná se o pozemky p.č. 523/38 o výměře 92m2, p.č. 182/2, o výměře 78m2, p.č. 182/4, o výměře 93m2, část pozemku p.č. 523/40, o výměře 131m2, část pozemku 531/2, o výměře 48m2, vše v k.ú. Balková. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2021. Cena za pronájem pozemků činí 10,-Kč za 1 m² a jeden rok, celková výměra pronajímaných pozemků je 442m2, roční nájemné tak bude činit 4.420,- Kč.

ZO pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 165 bylo schváleno.

10. Žádosti o dotace a příspěvky v roce 2021.

ZO projednalo možnost podání žádostí o dotace na hospodaření v obecních lesích, od MVČR k částečné úhradě nákladů obce, vynaložených v souvislosti se zařízením pro zajištění cizinců na jejich území, na vytvoření pracovních míst pro veřejně prospěšné práce od ÚP na rok 2021, na restaurování kulturních památek ve vlastnictví obce a dotace s Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2021.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádostí o dotace v roce 2021 : Mze na hospodaření v obecních lesích, MVČR k částečné úhradě nákladů obce, vynaložených v souvislosti se zařízením pro zajištění cizinců na jejich území, ÚP na vytvoření pracovních míst na veřejně prospěšné práce , na restaurování kulturních památek ve vlastnictví obce a o dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2021.

Pro: 7, proti: 0, zdržel se:0

Usnesení č. 166 bylo schváleno.

11. Žádosti:

a) o pronájem části pozemku p.č. 74/42 v k.ú. Tis u Blatna.

Starosta seznámil ZO s opakovanou žádostí p. P. K. o pronájem části pozemku p.č. 74/34 v k.ú. Tis u Blatna. Stejná žádost žadatele o pronájem části pozemku 74/42 v k.ú. Tis u Blatna byla projednána na ZO dne 12.9.2020 s tím že ZO usnesením č. 139 žádost na pronájem části pozemku zamítla. Žadateli byla podaná zpráva o výsledku projednání žádosti, včetně důvodů nepronajímat tuto část pozemku. ZO se shodlo na tom, že opakovaná žádost o pronájem pozemku neobsahuje v této věci žádné nové skutečnosti a ZO se nebude žádostí dále zabývat. Toto vyjádření bude sděleno žadateli.

b) o prodej části pozemku p.č. 603/1 v k.ú. Tis u Blatna

ZO projednalo žádost firmy B&H Forest s.r.o. o prodej části pozemku 603/1 v k.ú. Tis u Blatna. Žadatel uvádí ve své žádosti záměr využití pozemku k umístění a k zázemí technických objektů, sloužících myslivosti a pronájem honitby. Zastupitelstvo k této žádosti uvedlo, že zamýšlené stavby by svým charakterem a předmětem užívání narušily ráz celé rekreační lokality. Z tohoto důvodu se zastupitelé shodli ponechat si celý pozemek ve svém vlastnictví a výše uvedené žádosti nevyhovět.

c) o prodej pozemku p.č. 960/2 v k.ú. Tis u Blatna.

ZO projednalo žádost p. K. M. a p. M. M. o prodej pozemku p.č. 960/2 v k.ú. Tis u Blatna. Záměr na prodej pozemku p.č. 960/2 byl řádně zveřejněn. Zastupitelé souhlasí s prodejem pozemku, neboť je situován v místě, kde všechny sousední pozemky jsou ve vlastnictví fyzických osob, k pozemku tak obec nemá přímý přístup a zároveň pro něj v této části obce nemá žádné využití. Žadatelé jsou vlastníky jednoho z přilehlých pozemků a zakoupený pozemek tak bude přičleněn k jejich vlastním nemovitostem.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 960/2 v k.ú. Tis u Blatna, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 327m², p. K. M., bytem Praha 5 a p. M. M., bytem Praha 4, za cenu 200,-Kč za 1m², dále kupující uhradí náklady související s prodejem pozemku. ZO pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 167 bylo schváleno.

d) o prominutí nájemného ,spojeného s užíváním prostor čp. 54

ZO projednalo žádost p. Júlia Žáčoka o prominutí nájemného z důvodu omezení provozování hostinské činnosti na základě nařízení vlády ČR a dotčených orgánů kvůli epidemii SARS CoV-2.

ZO se dohodlo, s ohledem na stávající epidemiologickou situaci a v návaznosti na stále trvající nouzový stav, na zmírnění ekonomických důsledků šíření nemoci COVID – 19 pro tohoto nájemce s tím, že žádosti vyhoví a to formou slevy na nájemném za období měsíců leden, únor a březen roku 2021 ve výši 100%. Měsíční nájemné je 1.500,- Kč, sleva bude činit celkem 4.500,- Kč. O poskytnutí slevy na nájemném bude sepsán dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu domu ze dne 23.11.2020.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje poskytnout žadateli p. Júliu Žáčokovi, bytem Stvolny 21, slevu ve výši 100% na nájemném, spojeném s užíváním objektu čp. 54 na období měsíců leden – březen roku 2021. Celková sleva bude činit 4.500,- Kč. ZO pověřuje starostu k uzavření a podpisu dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu domu ze dne 23.11.2020.

Pro: 7, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 168 bylo schváleno.

12. Různé:

a) Informace starosty v mezidobí

Starosta seznámil zastupitele se stavem probíhajících úprav objektu čp. 1 – prodejny. Stavební úpravy budou provedeny do konce roku 2020.

b) Ústní zpráva předsedů kontrolního a finančního výboru o činnosti

ZO bylo seznámeno předsedy kontrolního a finančního výboru s ústní zprávou o činnosti výborů.

c) Informace MPO o jednorázovém příspěvku.

Starosta informoval ZO na základě dopisu s MPO ČR o tom, že obec obdrží jednorázový příspěvek z jaderného účtu ve výši 1.000.000,-Kč. Tento příspěvek je kompenzací za proběhlý geofyzikální výzkum na katastru obce Tis u Blatna.

ZO bere tyto informace na vědomí.

13. Ostatní náměty a připomínky.

Nikdo s přítomných neměl žádný námět ani připomínku.

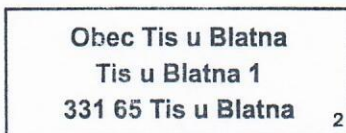
14. Návrh na usnesení, závěr

Starosta předal slovo paní Pracnové, která přečetla vydaná usnesení z dnešního zasedání pod č. 159 - 168. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k usnesením žádné doplňující připomínky.


Zasedání bylo ukončeno v 18,45 hodin.


Zapsala dne 18.12. 2020 Miroslava Pracnová.


.....
Jan Křepelka, starosta obce



Ověřovatelé zápisu :


.....
Martin Frank


.....
Miroslav Frank

Přílohy:

Program zasedání

Prezenční listina

Rozpočtové opatření č. 14 a 15/2020

Návrh rozpočtu na rok 2021

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2023

Návrh dodatku ke smlouvě – Marius Pedersen, a.s.

Z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů ve smyslu příslušných nařízení o ochraně fyzických osob je zápis upraven o výmaz osobních údajů. Plná verze dokumentu je uložena v listinné podobě na OÚ.