

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE

Markova 2, Kralovice PSČ 331 41

## ODBOR VÝSTAVBY

---

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 4.3.2022  
Spis.zn.: OV/0979/2022-Zim  
Č.j.: OV/14556/22 Zim  
Vyřizuje: Ing. Pavel Zima  
E-mail: zima.pavel@kralovice.cz  
Tel.: 373 300 272  
  
Datum: 15.6.2022

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ondřej Rathouský, nar. 15.5.1973, Podlesek č.p. 88/1, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112, kterého zastupuje Hana Pavlíková, nar. 1.8.1975, Ve Dvoře č.p. 263, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1**

(dále jen "žadatel") dne 4.3.2022 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

#### **Sklad pro lesnickou činnost**

na pozemku parc. č. 603/1 v katastrálním území Tis u Blatna. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3, 87 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**26. července 2022 (úterý) v 13:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, úřední dny: pondělí a středa od 7:30 do 17:00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě.).

#### **Poučení:**

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

**Pokud účastníci řízení s umístěním a provedením stavby bezpodmínečně souhlasí, není jejich účast na veřejném ústním jednání nutná.**

otisk úředního  
razítka

RNDr. Jirí Tišer  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů a současně 30 dnů před konáním veřejného ústního jednání na úřední desce MěÚ Kralovice a OÚ Tis u Blatna a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

Koordinační situace

**Obdrží:**

Účastníci

Ondřej Rathouský, IDDS: gqabda3

trvalý pobyt: Podlesek č.p. 88/1, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112 - zastoupen

Hana Pavlíková, IDDS: 9f6ma6n

trvalý pobyt: Ve Dvoře č.p. 263, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1 - zastuúuje

Obec Tis u Blatna, IDDS: ugtbrb8

sídlo: Tis u Blatna č.p. 1, 331 65 Žihle

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Kateřina Matanelli, Šárecká č.p. 1029/13, 160 00 Praha 6-Dejvice

Dotčené orgány

Městský úřad Kralovice, Odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Markova tř. č.p. 2, 331 41

Kralovice

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí, Markova tř. č.p. 2, 331 41 Kralovice

Ostatní

Městský úřad Kralovice, Markova tř. č.p. 2, 331 41 Kralovice

Obecní úřad Tis u Blatna, Tis u Blatna č.p. 1, 331 65 Žihle